

Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 41,60 EUR	ab 27,90 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 74,90 EUR	ab 44,60 EUR

* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC und überwiegend Balkon oder Terrasse. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Apartmentreinigung und Mülleimerleerung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten
- Film-, Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame u. Rezeption als Ansprechpartner tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

Weitere Angebote:

Kurzzeit-Aufenthalte

- **Probewohnen**
Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen.
- **Nachsorge nach Klinikaufenthalt**
Darüber hinaus bieten wir Ihnen die Nachsorge nach einem Klinikaufenthalt an. Sollten Sie beispielsweise nach einem Krankenhaus- oder Reha-Aufenthalt vorübergehend Unterstützung im Alltag und medizinische Hilfe benötigen, können Sie sich bei uns in sicherer Umgebung auskurieren. Durch unsere professionelle Nachsorge in Kooperation mit Therapeuten und unserem Pflegedienst können Sie danach wieder erholt in den Alltag zuhause starten.

Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	4,90 4,00
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	9,90 9,00
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	6,60 5,70
• Vollpension	einzel im Monatsabo pro Tag*	21,40 18,70
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,50

* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z.B. Begleitdienste, Einkaufsservice, Hauswirtschaftsdienste usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Wäschepaket	pro Monat	95,00
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,00
Vermietungsservice	Einheit	EUR
• Pflegebett	pro Monat	60,00
Verwaltung	Einheit	EUR
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Dienstleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Nachfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.

gültig ab 01.05.2026