

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 29,90 EUR	ab 20,40 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 53,80 EUR	ab 32,30 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC und überwiegend Balkon oder Terrasse. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Apartmentreinigung und Mülleimerleerung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten
- Film-, Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame u. Rezeption als Ansprechpartner tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

## Kurzzeit-Aufenthalte

- **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	3,50
	im Monatsabo pro Tag*	2,90
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	7,50
	im Monatsabo pro Tag*	6,90
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	4,90
	im Monatsabo pro Tag*	4,10
• Vollpension	einzel	15,90
	im Monatsabo pro Tag*	13,90
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	2,50
	im Monatsabo pro Tag*	2,30
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,50

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

<b>Serviceleistungen</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z.B. Begleitdienste, Einkaufsservice, Hauswirtschaftsdienste usw.	pro ½ Stunde	12,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	15,00
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Wäschepaket	pro Monat	95,00
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	

<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,00
• Internet-Flatrate	pro Monat	10,00

<b>Vermietungsservice</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Pflegebett	pro Monat	60,00

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Dienstleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Nachfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.

**gültig ab 01.07.2020**